



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o  
porezima Grada Buzeta*

*Izjaviteljica:  
Reana Glavić Jačić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije  
i gospodarstvo*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Upravni odjel za  
financije i gospodarstvo**

KLASA: 410-01/23-01/7  
URBROJ: 2163-3-03-01-23-5  
Buzet, 06.12.2023

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BUZETA**

**PREDMET: Odluka o porezima Grada Buzeta 2023 –prijedlog**  
- dostavlja se

Prihvaća se i utvrđuje prijedlog Odluke o porezima Grada Buzeta te se sukladno odredbama članka 33. Statuta Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta, br. 2/21, 10/2) dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Za obrazloženje predmetne točke te davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta zadužuje se gradonačelnik Grada Buzeta i pročelnice Upravnih odjela za financije i gospodarstvo i gospodarenje prostorom.

S poštovanjem,

**GRADONAČELNIK**  
Damir Kajin

**PRILOG:**

- prijedlog Odluke o porezima Grada Buzeta,
- Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Upravni odjel za  
financije i gospodarstvo**

KLASA: 410-01/23-01/7  
URBROJ: 2163-3-06/01-23-4  
Buzet, 06.12.2023

**GRADONAČELNIK  
GRADA BUZETA**

**PREDMET: Odluka o porezima Grada Buzeta 2023 –prijedlog**

- dostavlja se

U privitku dostavljamo prijedlog Odluke o visini poreznih stopa na dohodak Grada Buzeta.

U razdoblju od 3. studenog do 4. prosinca 2023. godine provedeno je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o nacrtu prijedloga ove Odluke. Tijekom trajanja savjetovanja nije zaprimljeno niti jedno očitovanje.

Molimo Gradonačelnika da razmotri predmetni prijedlog Odluke te sukladno Odredbama članka 33. Statuta Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta, br. 2/21, 10/2) isti uputi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

S poštovanjem,

**p. o. gradonačelnika  
PROČELNICA  
Reana Glavić Jačić**

**PRILOG:**

- prijedlog Odluke o visini poreznih stopa na dohodak Grada Buzeta,
- Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću

Na temelju odredbi članka 20. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23) i članka 19. Statuta Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta, broj 2/21 i 10/21), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici \_\_\_\_\_ 2023. godine, donijelo je

## **ODLUKU o porezima Grada Buzeta**

### **I. OPĆA ODBREDBA**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se vrste poreza koje pripadaju Gradu Buzetu (dalje u tekstu: Grad), stope i visine, način obračuna i plaćanja poreza te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza u skladu sa Zakonom o lokalnim porezima.

### **II. VRSTE POREZA**

#### Članak 2.

Gradski porezi jesu:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na korištenje javnih površina.

#### **1. POREZ NA POTROŠNJU**

##### Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu utvrđenu odredbama Zakona o lokalnim porezima.

##### Članak 4.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

#### **2. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR**

##### Članak 5.

(1) Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, u iznosu od 4,00 EUR/m<sup>2</sup> korisne površine kuće za odmor, na cijelom području Grada Buzeta.

(2) Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

##### Članak 6.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na kuće za odmor obavlja Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Buzeta.

### 3. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

#### Članak 7.

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se javne površine koje se nalaze na području Grada Buzeta utvrđene Odlukom o komunalnom redu.

U slučaju spora što se smatra javnom površinom odluku donosi Gradonačelnik Grada Buzeta.

#### Članak 8.

Način i postupak provođenja javnog poziva za davanje javnih površina na korištenje propisuje se posebnom Odlukom o korištenju javnih površina.

#### Članak 9.

(1) Rješenjem o porezu na korištenje javne površine utvrđuju se:

- podaci o korisniku javne površine
- visina poreza na korištenje javne površine
- uvjeti plaćanja i
- prava i obveze korisnika javne površine (uvjeti korištenja, tip opreme, podaci o lokaciji, površini i namjeni, podaci o razdoblju korištenja javne površine i sl.)

(2) Rješenje o porezu na korištenje javne površine izdaje se temeljem zahtjeva zainteresirane osobe ili po službenoj dužnosti.

(3) Rješenje o porezu na korištenje javne površine izdaje se samo ako podnositelj zahtjeva nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu s bilo koje osnove.

#### Članak 10.

(1) Rješenje o porezu na korištenje javne površine ukinut će se ako korisnik javne površine:

- prestane koristiti istu na vrijeme duže od 60 dana te o tome obavijesti Grad,
- ne koristi javnu površinu sukladno odredbama Rješenja o korištenju javne površine.

(2) U slučaju iz prethodnog stavka, korisnik javne površine nema pravo na naknadu štete.

(3) Grad Buzet može ukinuti ili izmijeniti rješenje o porezu na javne površine i u slučaju potrebe uređenja javne površine koja je dana na korištenje odnosno radi privođenja javne površine namjeni o čemu će se korisnik javne površine obavijestiti te će mu se razmjerno smanjiti visina poreza za korištenje javne površine.

#### Članak 11.

(1) Rješenje o porezu na korištenje javne površine kojim se utvrđuje u jednokratnom iznosu za dnevno korištenje, utvrđena obveza dopijeva na plaćanje u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja.

(2) Rješenje o porezu na korištenje javne površine koji se utvrđuje u mjesečnom iznosu, iznos dopijeva na plaćanje do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

(3) Rješenje o porezu na korištenje javne površine koji se utvrđuje u godišnjem iznosu, iznos dopijeva na plaćanje u 12 mjesečnih obroka, sa dopijućem plaćanja do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

(4) Obveznik poreza na korištenje javne površine kojem je rješenjem o porezu na korištenje javne površine utvrđena godišnja obveza, iznimno može zatražiti odgodu plaćanja uz obvezu davanja jamstva u obliku solemnizirane bjanko zadužnice na iznos odgođene obveze.

#### Članak 12.

Za sadržaje od osobitog interesa Grada Buzeta, Gradonačelnik može posebnom Odlukom odrediti uvijete i visinu plaćanja poreza na korištenje javne površine, odnosno utvrditi da se za pojedine namjene ne plaća porez na korištenje javne površine.

#### Članak 13.

(1) Početna visina poreza za korištenje javne površine određuje se prema zonama i načinu korištenja.

(2) Zone za obračun korištenja javne površine primjenjuju se iz važeće Odluke o komunalnoj naknadi.

### KIOSCI

#### Članak 14.

Visina poreza za korištenje javne površine po m<sup>2</sup> zauzete površine za postavljanje kioska iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
1	Mjesečno	6,00	4,00	1,00
2	Godišnje	72,00	48,00	12,00

### ŠTANDOVI

#### Članak 15.

Visina poreza za korištenje javne površine po m<sup>2</sup> zauzete površine za postavljanje štandova za iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
1	Dnevno	5,00	3,00	1,00

### TERASE

#### Članak 16.

Visina poreza za korištenje javne površine po m<sup>2</sup> zauzete površine za postavljanje ugostiteljskih terasa iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
GODIŠNJE POSTAVLJANJE				
1	Mjesečno	1,50	1,30	0,80
SEZONSKO POSTAVLJANJE				

2	Mjesečno	2,00	1,50	1,00
---	----------	------	------	------

## Članak 17.

(1) Visina poreza na korištenje javnih površina za postavljanje stalne ugostiteljske terase obračunava se za cjelogodišnje razdoblje.

(2) Visina poreza na korištenje javnih površina za postavljanje sezonske ugostiteljske terase obračunava se za razdoblje od 01. travnja do 30. rujna tekuće godine.

**ZABAVNE RADNJE**

## Članak 18.

Visina poreza za korištenje javne površine po m2 zauzete površine za zabavne radnje iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
1	Dnevno	0,60	0,30	0,10

**PROSLAVE, MANIFESTACIJE, SAJMOVI I KONCERTI**

## Članak 19.

Visina poreza za korištenje javne površine po m2 zauzete površine u vrijeme održavanja proslava i manifestacija za ugostiteljske i trgovačke namjene iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
UGOSTITELJSKE I TRGOVAČKE NAMJENE				
1	Dnevno	8,00	7,00	2,00
KONCERTI, SAJMOVI				
2	Dnevno	6,00	5,00	1,00

**REKLAME**

## Članak 20.

Visina poreza za korištenje javne površine po m2 reklamne površine za postavu reklamnih predmeta (osim signalizacije koje postavlja Grad i Turistička zajednica kao i pravne ili fizičke osobe koje upravljaju javnim cestama) iznosi:

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
TRANSPARENTI				
1	Dnevno	0,50	0,30	0,10
REKLAMNA ZASTAVA				
2	Mjesečno	7,00	5,00	1,00

SAMOSTOJEĆI REKLAMNI PANO, REKLAMNE OGRADE				
3	Mjesečno	8,00	7,00	2,00
POKRETNI REKLAMNI PANO				
4	Mjesečno	9,00	8,00	1,00
REKLAMNEI STUP (TOTEM)				
5	Godišnje	100,00	50,00	15,00
OGLASNI PANO NA STUPU JAVNE RASVJETE				
6	Mjesečno	5,00	3,00	2,00

## OSTALE NAMJENE

### Članak 21.

Visina poreza za korištenje javne površine po m<sup>2</sup> zauzete površine za ostale namjene iznosi kako slijedi:

- a) za izvođenje građevinskih radova i postavu drugih privremenih objekata (odlaganje drva za ogrjev, odlaganje građevinskog materijala, postava skela i slično)

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
1	Dnevno	0,15	0,13	0,08
2	Mjesečno	3,6	3,0	1,50

- b) za potrebe snimanja filma, TV serije i emisije, reklamnog i drugog spota te komercijalno fotografiranje

RB	ZONA	IZNOS (EUR/m <sup>2</sup> )		
		1	2	3
1	Dnevno	6,00	5,00	3,00

### Članak 22.

Ukoliko za pojedinu javnu površinu postoji interes većeg broja korisnika, raspisuje se javni poziv i iznos iz ove Odluke smatra se početnim iznosom poreza na korištenje javnih površina.

### Članak 23.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na korištenje javnih površina obavlja Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta.

## III. DAVANJE OVLASTI

### Članak 24.

(1) Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda korisnicima (Financijska agencija), da naknadu koju pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u iznosu od 5% od ukupno naplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.



(2) Porezna uprava dužna je Gradu dostaviti izvješće o utvrđenom i naplaćenom porezu do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

#### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 25.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o lokalnim porezima Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta” broj 11/14, 10/17 i 8/19 i “Narodne novine” broj 152/14).

##### Članak 26.

Postupci u svezi s utvrđivanjem i naplatom gradskih poreza započeti prema odredbama Odluke o porezima Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 11/14, 10/17 i 8/19), a koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršiti će se prema odredbama Odluke o porezima Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 11/14, 10/17 i 8/19).

##### Članak 27.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbe, obnovu postupka, zastaru, ovršni postupak kao i sve ostale postupovne radnje, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

##### Članak 28.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o porezima Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 11/14, 10/17 i 8/19).

##### Članak 29.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Buzeta i Narodnim novinama, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Davor Prodan

## OBRAZLOŽENJE

### 1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za donošenje ovog akta je članak 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23) te članak 19. Statuta Grada Buzeta u kojem su propisane ovlasti Gradskog vijeća. Navedenim je odredbama Zakona propisano da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje poreze koji predstavljaju prihod jedinice lokalne samouprave. Navedena Odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave može se mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a stupa na snagu 1. siječnja iduće godine.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima (NN 114/24), člankom 42. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje:

1. za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza,
2. za potrebe plaćanja poreza na kuće za odmor, visinu poreza na kuće za odmor, a ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje kuće za odmor, i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza i
3. za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

Odredbama članka 5. i članka 6. Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima (NN 114/23) ukida se prirez porezu na dohodak, te je sukladno navedenom potrebno uskladiti postojeću Odluku o porezima Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta, broj 11/14, 10/17 i 8/19) s odredbama Zakona o lokalnim porezima. (NN 114/23).

S obzirom na to da se porez na dohodak i prirez porezu na dohodak, na temelju zakonskih odredbi, utvrđuju i ubiru u pravilu istovremeno, predlaže se pojednostavljenje sustava na način da se spomenuta dva javna davanja, koja se ubiru zajedno, ujedine u jedno davanje (porez na dohodak).

S tim u vezi, a u cilju nadoknađivanja poreznih prihoda proširen je raspon u kojem jedinice lokalne samouprave mogu samostalno odlučivati o visini poreza na kuće za odmor po metru kvadratnom korisne površine. Odredbama članka 26., stavka 1. Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima (NN 114/23) utvrđeno je da se porez na kuće za odmor plaća od 0,60 do 5,00 EUR/m<sup>2</sup> korisne površine kuće za odmor. Navedenom se Odlukom predlaže razrezati porez na kuću za odmor u iznosu od 3,00 EUR/m<sup>2</sup> korisne površine. Vezano uz navedeno, izmjenama i dopunom Zakona (čl. 25., st. 2.) propisano je da obveza plaćanja poreza na dohodak s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor što znači da ona vlasnika kuće za odmor ne oslobađa plaćanja poreza na kuće za odmor. Porez na kuće za odmor i porez na dohodak u paušalnom iznosu po osnovi djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova dva su različita poreza koji se utvrđuju s dvije različite osnove odnosno na temelju dva različita zakona. Porez na kuće za odmor utvrđuje se s osnove vlasništva kuće za odmor, a porez na dohodak u paušalnom iznosu s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja.

U dijelu poreza na korištenje javnih površina detaljnije se propisuje visina, način i uvjeti plaćanja poreza na korištenje javnih površina kao i zone te način korištenja istih, kojim se

mijenja dosadašnji način ugovaranja i korištenja javnih površina čime se prihvaćaju napuci Revizije i Ministarstva financija u svezi oporezivanja pojedinih lokalnih poreza kojima bi sve u svezi oporezivanja pojedinim lokalnim porezom trebalo biti propisano u odluci kojom je propisano plaćanje toga poreza odnosno kojim je taj porez uveden. S obzirom na navedeno, ovom odlukom je određeno što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza, dok će kriteriji, način i uvjeti korištenja javnih površinama biti propisani posebnom Odlukom o korištenju javnih površina.

Zakonom o lokalnim porezima, člankom 42. propisano je da se Odluka o lokalnim porezima može mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a primjenjuje se od 1. siječnja iduće godine.

S obzirom da postojeća Odluka datira iz 2014. godine, te je imala već tri izmjene, smatra se opravdanim donijeti novu Odluku kojom bi se stavilo van snage postojeću s izmjenama.

**Javno savjetovanje provedeno je od 03. studenog do 04. prosinca 2023. godine i u navedenom razdoblju nije zaprimljeno nijedno očitovanje. Naknadnim razmatranjem i po usvajanju Odluke o poreznim stopama poreza na dohodak Grada Buzeta koja je usvojena kako slijedi: niža stopa: 22,00% i viša stopa: 33,00%, odnosno niže u odnosu na prijedlog (niža stopa: 22,2% i viša stopa: 33,3%) predlaže se porez na kuće za odmor utvrditi u iznosu od 4,00 EUR/m<sup>2</sup> korisne površine.**

### **3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu.

**GRAD BUZET**  
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

**Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću**

Naziv dokumenta	Nacrt prijedloga Odluke o porezima Grada Buzeta
Razdoblje savjetovanja (početak – završetak)	3. studenog 2023. – 4. prosinca 2023.
Način objave savjetovanja	Putem web stranice Grada Buzeta: <a href="http://www.buzet.hr/esavjetovanja/e-savjetovanja">http://www.buzet.hr/esavjetovanja/e-savjetovanja</a>
Predstavnici javnosti koji su dostavili svoja očitovanja	Tijekom provedbe savjetovanja s javnošću nije podneseno nijedno očitovanje
Analiza dostavljenih mišljenja, primjedbi i prijedloga	Nije bilo analize s obzirom na nijedno podneseno očitovanje

Koordinatorica savjetovanja: Reana Glavić Jačić

Buzet, 05.12.2023.

